

В начале октября МКП «ИКЖКХ» завершило масштабные работы капитального характера по замене труб центральной сети горячего водоснабжения от котельной Кривцово на дома № 17, 18, 23, 24, 25 и школу. Необходимость таких работ можно наглядно видеть при осмотре использованных труб – они забиты отложениями солей железа.



Для удобства жителей Кривцово все работы проводились без отключения ГВС. Одновременно были произведены переврезки домов с заменой запорной арматуры и дополнительная теплоизоляция отремонтированного участка теплоизолирующими и защитными материалами.



Сегодня комиссионно произведены замеры температуры на выходе из котельной и входе в жилые дома. Напомним, что в соответствии с СанПин 2.1.2496-09 температура на входе в дом должна быть не ниже 60°C.

- На выходе из котельной температура теплоносителя 67 °С.
- На входе в дом №25 температура составляет 61,8 °С, обратная 51 °С
- На входе в дом 24 температура составляет 61.8°C , обратная 60.8°C.

В данном случае минимальная разница температур свидетельствует о том, что в доме практически отсутствует циркуляция, а внутридомовые стояки и лежаки забиты солями железа. Именно поэтому температура воды и отопления в данном доме не соответствует нормативам. Внутридомовые сети – зона ответственности управляющей компании, которая обязана прочистить либо заменить стояки.



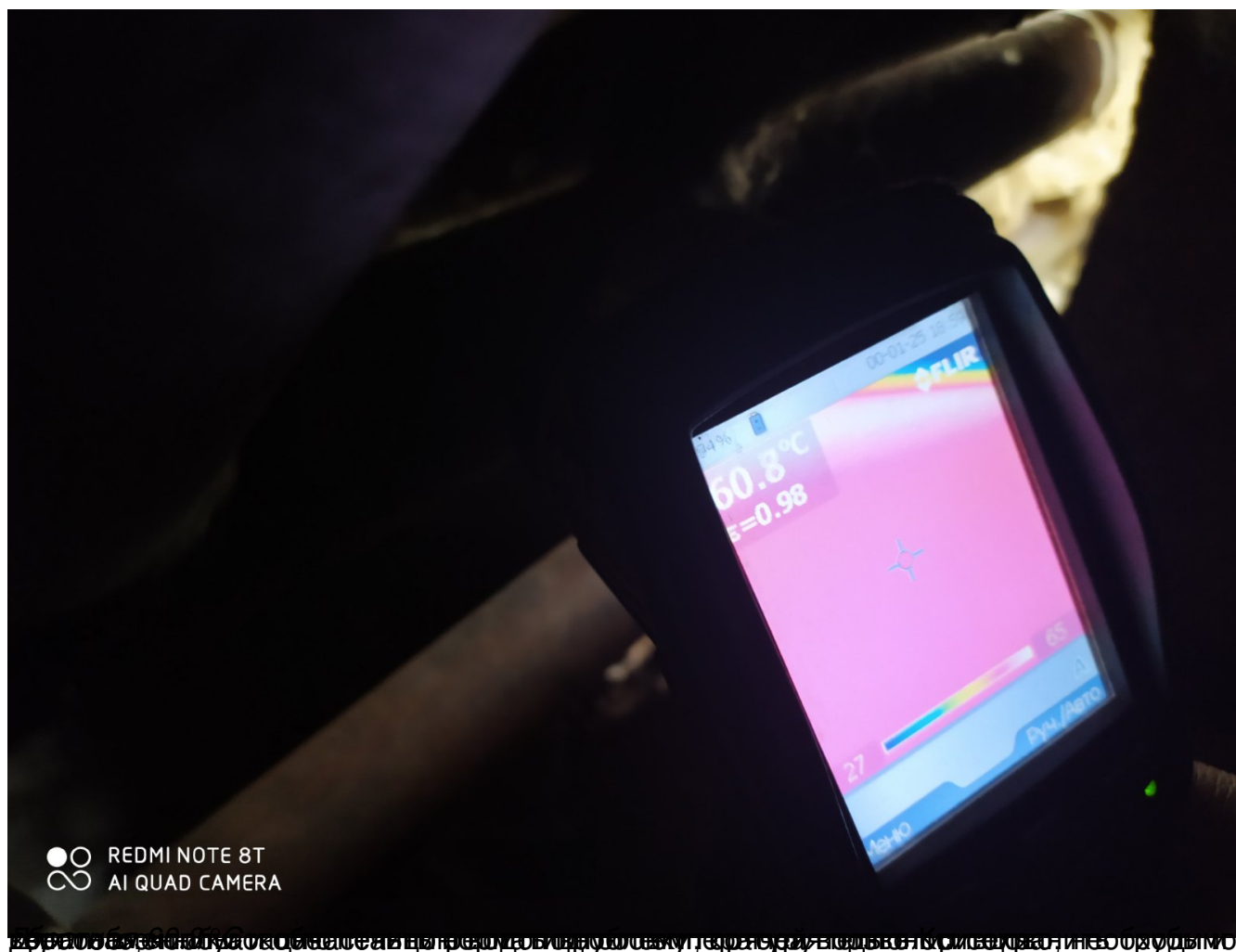
Температура на входе в дом 25 61,8 °C



обратная температура 51 °C



На входе в дом 24 температура составляет 61.8°C





А К Т

Комиссия в составе:

Начальник СЭК и ТС
Начальник ЭР №2
Специалист по связям
с общественностью
Представитель
ООО «Сириус-2004»

Колом
Гашум

Антон

составила настоящий акт в том, что 27.10.2020г. комиссионно
замеры температуры горячей воды на выходе из котельной и на
дома № 24 и №25.

В результате замера выявлены следующие параметры:

- температура ГВС на выходе из котельной: $t_{пр} = 67^{\circ}\text{C}$;
- температура ГВС на вводе в дом №24: $t_{пр} = 61,8^{\circ}\text{C}$, $t_{обр} = 60,8^{\circ}\text{C}$;
- температура ГВС на вводе в дом №25: $t_{пр} = 61,8^{\circ}\text{C}$, $t_{обр} = 51^{\circ}\text{C}$.

Вывод:

Температура на подающем трубопроводе ГВС соответствует
Минимальная разница температур на прямом и обратном т
свидетельствует о том, что в домах циркуляция не по всем стоякам

*воды замедлена из-за отсутствия
водоподготовки на водозаборе
во.*

Начальник СЭК и ТС

А.Н. П

Начальник ЭР №2

В.А. П

