

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Андреевка), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. с НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом повышенной комфортности	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	34,28
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,14
	<i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.1.2.	Содержание жилого помещения:		28,14
	- уборка придомовых территорий		2,13
	- уборка лестничных клеток		2,90
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		2,13
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	обслуживание мусоропроводов		4,67
	техническое обслуживание и содержание лифтов		2,85
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		5,03
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,58
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		1,89
	- дератизация		0,10
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,38
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		4,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,00
	<i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		0,00
1.2.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	32,74
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,14
	<i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.2.2.	Содержание жилого помещения:		26,60
	- уборка придомовых территорий		2,13
	- уборка лестничных клеток		2,90
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		2,13
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	обслуживание мусоропроводов		4,67
	техническое обслуживание и содержание лифтов		2,85
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		5,03

	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,58
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,31
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,04
	- дератизация		0,10
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,38
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		4,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,00
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,00
1.3.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	32,43
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,14
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		26,29
	- уборка придомовых территорий		2,13
	- уборка лестничных клеток		2,90
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		2,13
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	обслуживание мусоропроводов		4,67
	техническое обслуживание и содержание лифтов		2,85
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		5,03
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,58
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,04
	- дератизация		0,10
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,38
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		4,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,00
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,00
1.4.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом без мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	28,07
1.4.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,14
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.4.2.	Содержание жилого помещения:		21,93
	- уборка придомовых территорий		2,13
	- уборка лестничных клеток		2,90
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		2,13
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	- обслуживание мусоропроводов		0,00
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		2,85
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		5,03
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,58
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,31
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,04
	- дератизация		0,10

	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,38
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		4,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,00
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,00
1.5.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом без мусоропровода с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	27,76
1.5.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,14
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.5.2.	Содержание жилого помещения:		21,62
	- уборка придомовых территорий		2,13
	- уборка лестничных клеток		2,90
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		2,13
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	обслуживание мусоропроводов		
	техническое обслуживание и содержание лифтов		2,85
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		5,03
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,58
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,04
	- дератизация		0,10
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,38
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		4,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,00
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,00
1.6.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	24,40
1.6.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,14
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.6.2.	Содержание жилого помещения:		18,26
	- уборка придомовых территорий		2,13
	- уборка лестничных клеток		2,90
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		2,13
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		2,13
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		4,21
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,58
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,31
	- техобслуживание ВКГО МКД		
	- противопожарные мероприятия МКД		0,04
	- дератизация		0,10
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,38
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		4,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		
1.7.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	24,09
1.7.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,14

	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.7.2.	Содержание жилого помещения:		17,95
	- уборка придомовых территорий		2,13
	- уборка лестничных клеток		2,90
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования.		2,13
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		2,13
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		4,21
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,58
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,04
	- дератизация		0,10
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,38
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общещеховые)		4,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,00
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,00
1.8.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60% и более	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	18,06
1.8.1.	Текущий ремонт жилого помещения		3,71
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.8.2.	Содержание жилого помещения:		14,35
	- уборка придомовых территорий		2,13
	- уборка лестничных клеток		2,56
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		0,22
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,22
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,35
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,09
	- техобслуживание ВДГО МКД		
	- техобслуживание ВКГО МКД		
	- противопожарные мероприятия МКД		0,04
	- дератизация		0,10
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,38
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общещеховые)		4,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		
1.9.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60% и более	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	6,93
1.9.1.	Текущий ремонт жилого помещения		3,45
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.9.2.	Содержание жилого помещения:		3,48
	- уборка придомовых территорий		0,00
	- уборка лестничных клеток		0,00
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,00
	- освещение мест общего пользования		0,22
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,22

- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		0,98
- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,30
- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
- техобслуживание ВКГО МКД		
- противопожарные мероприятия МКД		0,04
- дератизация		0,10
- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		0,84
- расходы по содержанию расчетного центра		0,00
<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,00

Примечание:

1. Население оплачивает 100% затрат.

2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.

3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.

4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь

5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.

6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.

7. НДС в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%

Исполнитель:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства
администрации городского округа Солнечногорск

А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений ; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Менделеево), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	37,95
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		6,04 2,16
1.1.2.	Содержание жилого помещения:		31,91
	- уборка придомовых территорий		2,84
	- уборка лестничных клеток		1,36
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		1,94
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	- обслуживание мусоропроводов		5,34
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		2,16
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		6,22
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,62
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,27
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,38
	- дератизация		0,27
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		6,50
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,01
	<i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		0,37
1.2.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	37,68
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		6,04 2,16
1.2.2.	Содержание жилого помещения:		31,64
	- уборка придомовых территорий		2,84
	- уборка лестничных клеток		1,36
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		1,94
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	- обслуживание мусоропроводов		5,34
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		2,16
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		6,22

	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,62
	- техобслуживание ВДГО МКД		
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,38
	- дератизация		0,27
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		6,50
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,01
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.3.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом без мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	32,61
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,04
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		26,57
	- уборка придомовых территорий		2,84
	- уборка лестничных клеток		1,36
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		1,94
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	- обслуживание мусоропроводов		0,00
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		2,16
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		6,22
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,62
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,27
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,38
	- дератизация		0,27
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		6,50
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,01
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.4.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом без мусоропровода с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	32,34
1.4.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,04
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.4.2.	Содержание жилого помещения:		26,30
	- уборка придомовых территорий		2,84
	- уборка лестничных клеток		1,36
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		1,94
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	- обслуживание мусоропроводов		0,00
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		2,16
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		6,22
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,62
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,38
	- дератизация		0,27

	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		6,50
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,01
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.5.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	28,20
1.5.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,04
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.5.2.	Содержание жилого помещения:		22,16
	- уборка придомовых территорий		2,84
	- уборка лестничных клеток		1,36
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		0,34
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		6,22
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,62
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,27
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		6,50
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,01
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.6.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	27,93
1.6.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,04
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.6.2.	Содержание жилого помещения:		21,89
	- уборка придомовых территорий		2,84
	- уборка лестничных клеток		1,36
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		0,34
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		6,22
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,62
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		6,50
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,01
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.7.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60% и более	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	25,11
1.7.1.	Текущий ремонт жилого помещения		5,19
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.7.2.	Содержание жилого помещения:		19,92

- уборка придомовых территорий		2,84
- уборка лестничных клеток		0,00
<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,00
<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,00
- освещение мест общего пользования		0,34
<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		5,34
- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,62
- техобслуживание ВДГО МКД		0,27
- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
- противопожарные мероприятия МКД		0,00
- дератизация		0,00
- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общещеховые)		6,50
- расходы по содержанию расчетного центра		2,01
<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37

Примечание:

1. Население оплачивает 100% затрат.

2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.

3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.

4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.

5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.

6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.

7. НДС в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%

Исполнитель:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства

администрации городского округа Солнечногорск

А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений ; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фондов городском округе Солнечногорск (территориальное управление Поварово), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. с НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	28,46
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		6,43 2,96
1.1.2.	Содержание жилого помещения: - уборка придомовых территорий		22,03 2,27
	- уборка лестничных клеток <i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		2,53 0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования <i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,30 0,19
	обслуживание мусоропроводов		0,00
	техническое обслуживание и содержание лифтов		3,57
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,62
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,61
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,07
	- дератизация		0,03
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общещеховые)		3,89
	- расходы по содержанию расчетного центра <i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		4,14 0,37
1.2.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	24,67
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		6,43 2,96
1.2.2.	Содержание жилого помещения: - уборка придомовых территорий		18,24 2,27
	- уборка лестничных клеток <i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		2,34 0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования <i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,30 0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,64

	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,61
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		
	- противопожарные мероприятия МКД		0,05
	- дератизация		0,03
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		3,86
	- расходы по содержанию расчетного центра		4,14
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.3.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60%	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	17,89
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,62
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,85
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		13,27
	- уборка придомовых территорий		1,81
	- уборка лестничных клеток		2,06
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,17
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		0,29
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		1,28
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,61
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,06
	- дератизация		0,02
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		2,61
	- расходы по содержанию расчетного центра		3,53
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.4.	Жилые дома без трех или более видов удобств и износом 100 %	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	14,85
1.4.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,61
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,85
1.4.2.	Содержание жилого помещения:		10,24
	- уборка придомовых территорий		1,80
	- уборка лестничных клеток		0,00
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,00
	- освещение мест общего пользования		0,30
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		1,70
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,61
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,06
	- дератизация		0,02
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		1,22
	- расходы по содержанию расчетного центра		3,53
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37

Примечание:

1. Население оплачивает 100% затрат.

2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.

3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.

4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.

5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.

6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.

7. НДС в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%

Исполнитель:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства
администрации городского округа Солнечногорск

А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Ржавки), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. с НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	36,67
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		6,19 2,96
1.1.2.	Содержание жилого помещения:		30,48
	- уборка придомовых территорий		3,03
	- уборка лестничных клеток		2,39
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		3,91
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	-обслуживание мусоропроводов		2,83
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		5,55
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,90
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,50
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,75
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,15
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общесеховые)		3,11
	- расходы по содержанию расчетного центра		3,36
	<i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		0,37
1.2.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	35,92
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		6,19 2,96
1.2.2.	Содержание жилого помещения:		29,73
	- уборка придомовых территорий		3,03
	- уборка лестничных клеток		2,39
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		3,91
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	- обслуживание мусоропроводов		2,83
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		5,55

	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,90
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,50
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,15
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		3,11
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		3,36
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,37
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		
1.3.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	25,19
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		6,19
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		19,00
	- уборка придомовых территорий		3,03
	- уборка лестничных клеток		2,39
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,19
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,01
	- освещение мест общего пользования		0,81
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,29
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,90
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,50
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,75
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,15
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		3,11
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		3,36
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,37
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		

Примечание:

1. Население оплачивает 100% затрат.

2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.

3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.

4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.

5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.

7. НДС в оплату за содержание жилого помещения учтен в размере 20%

Исполнитель:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Солнечногорск

А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений ; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Солнечногорск, и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с
			01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. с НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	30,22
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		4,95 2,96
1.1.2.	Содержание жилого помещения:		25,27
	- уборка придомовых территорий		2,32
	- уборка лестничных клеток		2,91
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования <i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		2,46 1,59
	-обслуживание мусоропроводов		2,48
	-техническое обслуживание и содержание лифтов		5,95
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,39
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,23
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,16
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,57
	- дератизация		0,13
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,60
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		2,23
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,84
	<i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		0,37

	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	
1.2.			30,06
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,95
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.2.2.	Содержание жилого помещения:		25,11
	- уборка придомовых территорий		2,32
	- уборка лестничных клеток		2,91
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		2,46
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	обслуживание мусоропроводов		2,48
	техническое обслуживание и содержание лифтов		5,95

	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,39
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,23
	- техобслуживание ВДГО МКД		
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,57
	- дератизация		0,13
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,60
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		2,23
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,84
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.3.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом без мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	27,99
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,95
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		23,04
	- уборка придомовых территорий		2,32
	- содержание контейнерных площадок		0,25
	- уборка лестничных клеток		2,91
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		2,46
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
	обслуживание мусоропроводов		
	техническое обслуживание и содержание лифтов		5,95
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,39
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,23
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,16
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,57
	- дератизация		0,13
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,60
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		2,23
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,84
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.4.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом без мусоропровода с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	27,83
1.4.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,95
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.4.2.	Содержание жилого помещения:		22,88

- уборка придомовых территорий		2,32
- содержание контейнерных площадок		0,25
- уборка лестничных клеток		2,91
<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
- освещение мест общего пользования		2,46
<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		1,59
обслуживание мусоропроводов		0,00
техническое обслуживание и содержание лифтов		5,95
- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,39
- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,23
- техобслуживание ВДГО МКД		

	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,57
	- дератизация		0,13
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,60
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		2,23
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,84
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.5.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	19,99
1.5.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,95
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.5.2.	Содержание жилого помещения:		15,04
	- уборка придомовых территорий		2,32
	- содержание контейнерных площадок		0,25
	- уборка лестничных клеток		2,91
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		0,41
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,39
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,23
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,16
	- техобслуживание ВКГО МКД		
	- противопожарные мероприятия МКД		0,57
	- дератизация		0,13
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,60
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		2,23
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,84
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.6.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	19,83
1.6.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,95
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.6.2.	Содержание жилого помещения:		14,88
	- уборка придомовых территорий		2,32
	- содержание контейнерных площадок		0,25
	- уборка лестничных клеток		2,91
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05

	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		0,41
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,39
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,23
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		
	- противопожарные мероприятия МКД		0,57
	- дератизация		0,13
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,60
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		2,23
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,84
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37

1.7.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60% и более	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	15,36
1.7.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,05
	<i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.7.2.	Содержание жилого помещения:		11,31
	- уборка придомовых территорий		1,82
	- содержание контейнерных площадок		0,25
	- уборка лестничных клеток		1,80
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,03
	- освещение мест общего пользования		0,41
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,19
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,87
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,13
	- техобслуживание ВКГО МКД		
	- противопожарные мероприятия МКД		0,47
	- дератизация		0,13
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,23
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		1,48
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,53
	<i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		0,37
1.8.	Жилые дома без трех или более видов удобств и износом 100 %	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	5,28
1.8.1.	Текущий ремонт жилого помещения		0,90
	<i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		0,90
1.8.2.	Содержание жилого помещения:		4,38
	- уборка придомовых территорий		0,52
	- содержание контейнерных площадок		0,11
	- уборка лестничных клеток		0,51
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,03
	- освещение мест общего пользования		0,41
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		0,52
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,37
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,09

- техобслуживание ВКГО МКД		
- противопожарные мероприятия МКД		0,28
- дератизация		0,07
- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,15
- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		0,57
- расходы по содержанию расчетного центра		0,78
<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37

Примечание:

1. Население оплачивает 100% затрат.

2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.

3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.

4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.

Площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.

6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.

7. НДС в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%

Исполнитель:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства

администрации городского округа Солнечногорск

А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Кривцовское), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. с НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	25,55
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		4,50 2,85
1.1.2.	Содержание жилого помещения:		21,05
	- уборка придомовых территорий		2,90
	- уборка лестничных клеток		2,76
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,17
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		3,50
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,24
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,09
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,73
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,18
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,23
	- дератизация		0,12
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,39
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общещеховые)		2,21
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,94
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.2.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60%	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	22,10
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		4,00 2,85
1.2.2.	Содержание жилого помещения:		18,10
	- уборка придомовых территорий		2,90
	- уборка лестничных клеток		2,76
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,17
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		2,81
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,24
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,09
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		2,03
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,12
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,15
	- дератизация		0,12

	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,20
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		1,19
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,73
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.3.	Жилые дома без трех или более видов удобств и износом 100 %	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	20,54
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		3,46
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,85
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		17,08
	- уборка придомовых территорий		2,93
	- уборка лестничных клеток		2,61
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,18
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		2,47
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,77
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,96
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,20
	- противопожарные мероприятия МКД		0,15
	- дератизация		0,15
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		0,94
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,89
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
Примечание:			
1. Население оплачивает 100% затрат.			
2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.			
3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.			
4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.			
5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.			
6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.			
7. Ндс в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%			
Исполнитель:			
Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Солнечногорск		А.В. Ермилов	

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений ; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Кутузовское), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. с НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства, с лифтом и электроплитами, без мусоропроводов (Подolino, ул. Беговая д.10,12,14	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	39,76
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		6,47 2,96
1.1.2.	Содержание жилого помещения: - уборка придомовых территорий - уборка лестничных клеток <i>в т.ч. ГВС на ОДН</i> <i>в т.ч. ХВС на ОДН</i> <i>в т.ч. Стоки на ОДН</i> - освещение мест общего пользования <i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i> - обслуживание мусоропроводов - техническое обслуживание и содержание лифтов - техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД - аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД - техобслуживание ВДГО МКД - техобслуживание ВКГО МКД - противопожарные мероприятия МКД - дератизация - очистка вентканалов и дымоходов МКД - общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые) - расходы по содержанию расчетного центра <i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		33,29 8,30 6,93 0,26 0,05 0,08 1,42 0,19 0,00 5,40 4,95 1,07 0,00 0,00 0,21 0,04 1,11 0,03 3,83 0,37
1.2.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, мусоропроводом и газ. плитой и индивидуальными теплогенераторами (Митино дальнее)	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	31,70
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		3,84 2,96
1.2.2.	Содержание жилого помещения: - уборка придомовых территорий - уборка лестничных клеток <i>в т.ч. ГВС на ОДН</i> <i>в т.ч. ХВС на ОДН</i> <i>в т.ч. Стоки на ОДН</i> - освещение мест общего пользования <i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i> - обслуживание мусоропроводов - техническое обслуживание и содержание лифтов - техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		27,86 2,86 8,10 0,26 0,05 0,08 3,95

	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,02
	- техобслуживание ВДГО МКД		3,63
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,81
	- дератизация		0,16
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,30
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		5,66
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,37
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.3.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, мусоропроводом и электроплитами (д. Брехово, мкр. Школьный, корп. 1-15)	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	29,74
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,34
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		25,40
	- уборка придомовых территорий		6,33
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		5,28
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		1,09
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- обслуживание мусоропроводов		1,50
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		3,43
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,14
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,68
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,03
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,14
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		3,77
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,01
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.4.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, мусоропровода и газ.плитой (д. Юрлово, д.1-4, п.Сан.Энергия д. 8,9 д. Брехово д.71-79, сан. Мцыри д.1, 1а,2)	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	18,25
1.4.1.	Текущий ремонт жилого помещения		3,37
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.4.2.	Содержание жилого помещения:		14,88
	- уборка придомовых территорий		4,34
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		1,06
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		1,04
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- обслуживание мусоропроводов		0,00
	- техническое обслуживание и содержание лифтов		0,00
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		1,55
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,42
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,53
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00

	- противопожарные мероприятия МКД		0,10
	- дератизация		0,17
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,04
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общещеховые)		3,45
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,18
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.5.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода с электроплитами (Рузино, Малинская)	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	19,31
1.5.1.	Текущий ремонт жилого помещения		3,62
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.5.2.	Содержание жилого помещения:		15,69
	- уборка придомовых территорий		2,41
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		3,08
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		0,00
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,00
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,13
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,58
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,18
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,31
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общещеховые)		4,59
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,41
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.6.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60% и более	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	9,54
1.6.1.	Текущий ремонт жилого помещения		1,33
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		1,33
1.6.2.	Содержание жилого помещения:		8,21
	- уборка придомовых территорий		2,32
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		1,38
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,03
	- освещение мест общего пользования		0,68
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		0,99
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,10
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,14
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,10
	- дератизация		0,17
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,10
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общещеховые)		1,37
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,86
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37

Примечание:

1. Население оплачивает 100% затрат.
2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.
3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.
4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.
5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.
6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на 7. НДС в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%

Исполнитель:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства
администрации городского округа Солнечногорск

А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений ; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Луневское), которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	26,63
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		5,65 2,85
1.1.2.	Содержание жилого помещения:		20,98
	- уборка придомовых территорий		4,06
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		3,28
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,18
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		1,13
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,32
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,42
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,20
	- противопожарные мероприятия МКД		0,11
	- дератизация		0,16
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общещеховые)		4,08
	- расходы по содержанию расчетного центра		3,22
	<i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		0,37

Примечание:

- Население оплачивает 100% затрат.
- В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых комнат.
- В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.
- В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.
- Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.
- Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам
- Ндс в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%

Исполнитель:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства
администрации городского округа Солнечногорск

А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений ; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Пешковское), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. с НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом без мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	27,75
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,21
1.1.2.	Содержание жилого помещения: - уборка придомовых территорий		25,54
	- уборка лестничных клеток		2,68
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		2,57
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,05
	- освещение мест общего пользования <i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,08
	обслуживание мусоропроводов		0,86
	техническое обслуживание и содержание лифтов		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		0,00
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		5,43
	- техобслуживание ВДГО МКД		12,36
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общецеховые)		0,00
	- расходы по содержанию расчетного центра <i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		1,38
			0,37
1.2.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства с лифтом без мусоропровода с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	27,49
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,21
1.2.2.	Содержание жилого помещения: - уборка придомовых территорий		25,28
	- уборка лестничных клеток		2,68
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		2,57
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,05
	- освещение мест общего пользования <i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,08
	обслуживание мусоропроводов		0,86
	техническое обслуживание и содержание лифтов		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		0,00
			5,43
			12,36

	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,00
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		0,00
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,38
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.3.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с газовыми плитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	25,05
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,94
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		20,11
	- уборка придомовых территорий		2,68
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		2,57
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		0,86
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		12,36
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,00
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,26
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		0,00
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,38
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.4.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода с электроплитами	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	24,79
1.4.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,94
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.4.2.	Содержание жилого помещения:		19,85
	- уборка придомовых территорий		2,68
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		2,57
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,26
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,08
	- освещение мест общего пользования		0,86
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		12,36
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,00
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,00
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00

	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		0,00
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,38
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.5.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60% и более	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	16,08
1.5.1.	Текущий ремонт жилого помещения		3,94
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.5.2.	Содержание жилого помещения:		12,14
	- уборка придомовых территорий		1,63
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		1,61
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,03
	- освещение мест общего пользования		0,82
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		6,44
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,00
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,26
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		0,00
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,38
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.6.	Жилые дома без со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода с учетом конструктивных особенностей д.Пешки д.1	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	17,41
1.6.1.	Текущий ремонт жилого помещения		4,94
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,96
1.6.2.	Содержание жилого помещения:		12,47
	- уборка придомовых территорий		1,63
	- содержание контейнерных площадок		0,00
	- уборка лестничных клеток		1,61
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,05
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,03
	- освещение мест общего пользования		0,82
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		6,77
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		0,00
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,26
	- техобслуживание ВКГО МКД		0,00
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		0,00
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,38
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
Примечание:			
1. Население оплачивает 100% затрат.			

2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.

комнат.

4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.

5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.

6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.

7. НДС в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%

Исполнитель:

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства
администрации городского округа Солнечногорск

А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений ; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Смирновское), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.			
№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. с НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	25,52
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		4,38 2,85
1.1.2.	Содержание жилого помещения:		21,14
	- уборка придомовых территорий		3,12
	- содержание контейнерных площадок		0,45
	- уборка лестничных клеток		2,47
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,18
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		2,24
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		5,03
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,10
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,16
	- противопожарные мероприятия МКД		0,16
	- дератизация		0,11
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,14
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общесеховые)		3,19
	- расходы по содержанию расчетного центра		2,97
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.2.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60% и более	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	19,02
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		3,19 2,85
1.2.2.	Содержание жилого помещения:		15,83
	- уборка придомовых территорий		3,12
	- уборка лестничных клеток		2,46
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,18
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		2,24
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,62
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,11
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,16
	- противопожарные мероприятия МКД		0,16
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общеексплуатационные и общесеховые)		1,61

	- расходы по содержанию расчетного центра		1,35
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
1.3.	Жилые дома без трех или более видов удобств и износом 100 %	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	7,90
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения		2,76
	<i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		2,76
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		5,14
	- уборка придомовых территорий		0,00
	- уборка лестничных клеток		0,00
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,00
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,00
	- освещение мест общего пользования		0,00
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,00
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		2,95
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,08
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,16
	- противопожарные мероприятия МКД		0,16
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общещеховые)		0,33
	- расходы по содержанию расчетного центра		0,46
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
Примечание:			
1. Население оплачивает 100% затрат.			
2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.			
3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.			
4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.			
5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.			
6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам			
7. НДС в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%			
Исполнитель:			
Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Солнечногорск			
			А.В. Ермилов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений; для граждан-собственников жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в в городском округе Солнечногорск (территориальное управление Соколовское), и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

№п/п	Наименование услуг	Единица измерения	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. НДС 20%
1.	Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения по всем видам благоустройства жилищного фонда		
1.1.	Жилые дома, имеющие основные виды благоустройства без лифта и мусоропровода	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого	26,47
1.1.1.	Текущий ремонт жилого помещения		5,01
	<i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		2,85
1.1.2.	Содержание жилого помещения:		21,46
	- уборка придомовых территорий		2,83
	- содержание контейнерных площадок		0,49
	- уборка лестничных клеток		2,62
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,18
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		2,56
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,91
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,83
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,72
	- противопожарные мероприятия МКД		0,21
	- дератизация		0,16
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,27
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		2,82
	- расходы по содержанию расчетного центра		3,04
	<i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		0,37
1.2.	Жилые дома, без одного или более видов удобств или износом 60% и более	руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	19,00
1.2.1.	Текущий ремонт жилого помещения		3,59
	<i>в т.ч.текущий ремонт подъездов</i>		2,85
1.2.2.	Содержание жилого помещения:		15,41
	- уборка придомовых территорий		2,35
	- содержание контейнерных площадок		0,21
	- уборка лестничных клеток		1,69
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,18
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		2,11
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		3,69
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,59
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,16
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общецеховые)		1,65
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,96
	<i>в т.ч.услуги паспортного стола</i>		0,37

		руб./кв.метра занимаемой общ. площади жилого помещения	
1.3.	Жилые дома без трех или более видов удобств и износом 100 %		10,27
1.3.1.	Текущий ремонт жилого помещения <i>в т.ч. текущий ремонт подъездов</i>		3,16 2,85
1.3.2.	Содержание жилого помещения:		7,11
	- уборка придомовых территорий		0,63
	- содержание контейнерных площадок		0,16
	- уборка лестничных клеток		0,48
	<i>в т.ч. ГВС на ОДН</i>		0,18
	<i>в т.ч. ХВС на ОДН</i>		0,03
	<i>в т.ч. Стоки на ОДН</i>		0,02
	- освещение мест общего пользования		0,77
	<i>в т.ч. электроснабжение на ОДН</i>		0,19
	- техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД		1,06
	- аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества МКД		1,59
	- техобслуживание ВДГО МКД		0,16
	- противопожарные мероприятия МКД		0,00
	- дератизация		0,00
	- очистка вентканалов и дымоходов МКД		0,00
	- общехозяйственные расходы (общексплуатационные и общещеховые)		0,53
	- расходы по содержанию расчетного центра		1,73
	<i>в т.ч. услуги паспортного стола</i>		0,37
Примечание:			
1. Население оплачивает 100% затрат.			
2. В коммунальных квартирах начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений, которая определяется как суммарная площадь жилых комнат и помещений вспомогательного использования. Площадь помещений вспомогательного использования определяется пропорционально площади занимаемых жилых комнат.			
3. В общежитиях начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на жилую площадь занимаемых комнат.			
4. В общежитиях квартирного типа начисление оплаты за содержание и ремонт жилья, платы за наем производится на общую площадь занимаемых жилых помещений.			
5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов лоджий, веранд и террас.			
6. Расходы на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не начисляются гражданам (потребителям) в составе платы за содержание жилого помещения, которым плата за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению начисляется по установленным органом местного самоуправления нормативам потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, в которых учтен объем коммунальных ресурсов на общедомовые нужды.			
7. НДС в оплате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%			
Исполнитель:			
Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Солнечногорск			
А.В. Ермилов			